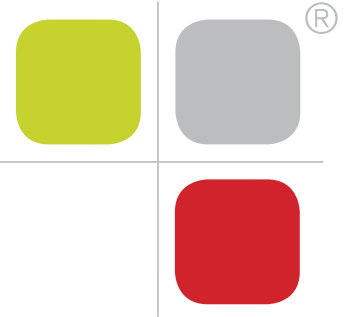


HWP | HANDWERKSPARTNER



Sanieren. Erhalten. Verschönern.

Für unsere Kunden. Europaweit.



HWP Handwerkspartner

- 2007 gegründet
- 12 Standorte
- 350 MitarbeiterInnen
- 40 Mio. Euro Umsatz
- Kern-Angebot:
 - Maler & Lackierer
 - Komplettausbau
 - Betoninstandsetzung
 - Bodenbeschichtung

Gruß des Vorstands

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Geschäftspartner,

wir, die HWP Handwerkspartner AG, sind ein junges, dynamisch wachsendes Handwerksunternehmen, das 2007 gegründet wurde. Wir führen langjährige Erfahrungen im Maler- & Ausbaugewerk sowie im Bereich Betoninstandsetzung & Bodenbeschichtung zusammen und bringen sie auf den entscheidenden Punkt: den nachhaltigen Erfolg Ihres Bauprojektes!

Eine vorausschauende Unternehmenspolitik, ein umfangreiches Prozess- und Qualitätsmanagement sowie risikobewusstes Handeln und Kundenorientierung sind gelebte Unternehmenskultur. Eine entscheidende Rolle für unseren Erfolg und die Loyalität unserer Kunden und Geschäftspartner liegt in der konsequenten Förderung und Weiterentwicklung unserer Mitarbeiter, die in einer hohen Leistungsbereitschaft mündet.

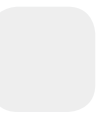
Aus diesen Gründen haben sich alle Standorte als leistungsfähige Größen in ihrer Wirtschaftsregion etabliert und gehören insbesondere auf dem Gebiet der Betoninstandsetzung und Bauwerkserhaltung zu den führenden Unternehmen in ganz Deutschland.

Wir handeln immer nach unserer Unternehmensmaxime:
„Hochwertige Prozesse sind die Aufgabe – Kundenzufriedenheit ist das Ziel.“

Wir freuen uns auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit mit Ihnen!

André Ryschka, Holger Berszinski, Marc Eberhardt, Stefan Engel

Anmerkung: Im Interesse der besseren Lesbarkeit wird im gesamten Text auf eine geschlechterdifferenzierende Schreibweise verzichtet. Selbstverständlich ist inhaltlich das jeweils andere Geschlecht mit eingeschlossen und wir gehen von der Gleichwertigkeit beider Geschlechter aus.



Die Gruppe - wer wir sind.

Die HWP Handwerkspartner-Unternehmensgruppe ist mit zwölf Standorten in Deutschland und in Luxemburg präsent. Über 350 Mitarbeiter sind bei der HWP Handwerkspartner-Gruppe beschäftigt und erbringen eine Jahresgesamtleistung von ca. 40 Millionen Euro.

Die HWP Handwerkspartner-Gruppe hat zwei Schwerpunkt-Leistungssparten:

- Maler & Ausbauer
- Betoninstandsetzung & Bodenbeschichtung

Die Sparten umfassen nahezu das komplette Leistungsspektrum der dazugehörigen sowie auch Leistungen angrenzender Gewerke. Einen detaillierteren Überblick auf unsere Leistungen erhalten Sie auf den folgenden Seiten.

In unserer umfangreichen Angebotspalette liegt ein wesentlicher Vorteil der HWP Handwerkspartner-Gruppe: Verschiedene Arbeitsschritte innerhalb eines Bauprozesses können aus eigener Hand, d.h. mit eigenen Mitarbeitern abgedeckt werden. Und das überall dort, wo unsere Auftraggeber uns brauchen.

Unsere Geschäftseinheiten – die alle einen eigenen Leistungsschwerpunkt und ihre eigene Identität aufweisen – arbeiten Hand in Hand. Die Mitarbeiter unserer Unternehmensgruppe sind ein eingespieltes, großes Team mit umfassendem Expertenwissen und langjähriger Erfahrung, sei es bei Großprojekten oder anspruchsvollen Spezialaufgaben.





Mehr als nur Kapital - unsere Mitarbeiter.

Der Erfolg unserer Firmen hängt vorrangig von der Kompetenz und Motivation unserer Mitarbeiter ab. Darum liegt uns sehr daran, qualifizierte Mitarbeiter an unser Team zu binden und weiterzuentwickeln.

Ein entscheidender Faktor für die Gewinnung und Bindung von Fachkräften liegt in der Attraktivität der HWP Handwerkspartner-Gruppe als Arbeitgeber. Daher setzen wir auf ein systemgestütztes Personalmanagement:

- Realistische Personalbedarfsplanung
- Gezielte Rekrutierung
- Optimale Integration neuer Mitarbeiter
- Kanalisieren der Kompetenzen und Stärken unserer Mitarbeiter
- Planung und Steuerung des individuellen Schulungsbedarfs
- Plattform für regelmäßige Mitarbeitergespräche
- Aufzeigen und Anbieten von Entwicklungsperspektiven und Aufstiegschancen

Ein Teil unseres systemgestützten Personalmanagements basiert auf unserem Zentrum für Schulung und Weiterbildung in Berlin. Es werden fachspezifische Schulungen aus dem Handwerk durchgeführt sowie Schulungen hinsichtlich der Abwicklung einer Baustelle. Darüber hinaus werden unsere Mitarbeiter auch im Bereich Kalkulation, Vertragsrecht und Mitarbeiterführung weitergebildet.

Ein stetiger Anstieg an Beschäftigungszahl sowie geringe Fluktuationsraten sind ein Indiz für den Erfolg der Investition in unsere wertvolle Ressource Personal. Wir sind stolz darauf, unseren Mitarbeitern eine Zukunftsperspektive bieten zu können – sowohl wirtschaftlich als auch hinsichtlich umfangreicher Karriereoptionen.



Was wir können - alles aus einer Hand.

Maler & Lackierer

Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
Putz- und Stuckarbeiten
Schmuck- und Veredelungstechniken
Altbausanierung
Energetische Gebäudesanierung
Bau- und Denkmalpflege
Trocknung
Brandsanierung

Komplettausbau

Malergewerke
Trockenbau
Bodenbelagsarbeiten
Parkettverlegung
Fliesenarbeiten
Glaserarbeiten
Türen- und Fenstermontage
Estrichverlegung
Sanitär- und Elektroinstallation*
Brandschutzsysteme
Abriss und Demontage*

Betoninstandsetzung

(OS-)Beschichtungssysteme
Spritzbeton
Korrosionsschutz
Füllen von Rissen und Hohlräumen
Fugeninstandsetzung
Mauerwerkssanierung
Brandschutzsysteme
Bauwerksverstärkung
Injektionsverdübelung
Bau- und Denkmalpflege
Höchstdruckwasserstrahlen bis 3000 bar

Bodenbeschichtung

(OS-)Beschichtungssysteme
Ableitfähige Beschichtungen
Dekorative Bodenbeschichtungen
Abdichtungssysteme
Beschichtungen nach WHG §19
Fugensanierung
PMMA-Beschichtungen
Estriche

Anwendungsbereiche

Silos
Brücken
Tunnel
Tiefgaragen
Parkhäuser
Kläranlagen
Trinkwasserbehälter
Mälzereien
Düngemittelhallen
Laubengänge
Balkone
Stützen
Unterzüge

Industrieböden
Filialisten (Handel/Gastronomie)
Küchen und Großküchen
Lebensmittelwirtschaft
Wohnungsbau
Kirchen
Historische Bauwerke und Mauern
Denkmäler
Transportwege (Straßen und Schienen)
Baugruben, Hänge, Mauern (Sicherheit)



* Diese Leistungen bieten wir über Partnerunternehmen an.

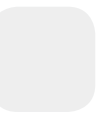
Maler & Lackierer

Ästhetik, farbliche Gestaltung, Identität, Wiedererkennbarkeit sowie funktionalen Schutz gegen witterungsbedingte oder bauphysikalische Schädigungen sind die Anforderungen an Maler- und Lackierarbeiten. Sie verschönern, schaffen und schützen Werte, sie geben dem Bau den entscheidenden Anstrich.

Unsere Mitarbeiter sind hervorragend ausgebildet und erfahren; die HWP Handwerkspartner-Gruppe verarbeitet in diesem Bereich ausschließlich qualitativ hochwertige Produkte. So sind beispielsweise die von uns eingesetzten Lacke alle nach VOC-Richtlinie hergestellt.

Unser Angebot:

- Außen- und Innenanstriche
- Dekorative Maltechniken
- Schmuck- und Veredelungstechniken
- Tapezierarbeiten
- Lackierarbeiten
- Innenraumgestaltung
- Industrieflächenanstriche
- Fassadenbeschriftung und -gestaltung
- Putz- und Stuckarbeiten
- Beschriftungsarbeiten/Branding
- Wärmedämmverbundsysteme
- Bau- und Denkmalpflege
- Trocknung
- Brandsanierung





Wir liefern und führen aus:

- Demontage und Abrissarbeiten*
- Estrichverlegung
- Bodenbelagsarbeiten
- Parkettverlegung
- Malergewerke
- Trockenbau
- Glaserarbeiten
- Sanitär- und Elektroinstallation*
- Türen- und Fenstermontage
- Energetische Gebäudesanierung
- Brandschutzsysteme

* Diese Leistungen bieten wir über Partnerunternehmen an.

Komplettausbau

Gute Lage, schöne Fassade, aber leider marode Baustruktur: So lassen sich heute viele erhaltenswerte Objekte gerade im städtischen Umfeld beschreiben. Durch einen Komplettausbau erfährt die Immobilie eine deutliche Verbesserung der Wohnatmosphäre und des Lebensgefühls: Die Attraktivität steigt – und damit auch die am Immobilienmarkt erzielbaren Erträge und Renditen.

Damit eine so umfassende Sanierungsmaßnahme konsequent realisiert werden kann, ermitteln wir vorab gemeinsam mit dem Kunden die statische Machbarkeit von Wandversetzungen, Türöffnungen oder Durchbrüchen. Die veraltete Technik – Elektrik, Heizung – wird ebenfalls oft komplett neu geplant. Häufig besteht der Wunsch, zusätzlich in die Energieeffizienz des Gebäudes zu investieren: Haus, Dach, Türen und Fenster sollen optimal wärmegeklämt werden.

Mit dem Kunden zusammen werden Bemusterungen aller Produkte durchgeführt: Fliesen, Parkett, Schalter, Installationen, Farben, Strukturen etc.. All das fließt schließlich in einen genauen Bauablaufplan ein – und los geht es mit der Umsetzung!

Unser Kunde hat den Vorteil, uns als „Universalist“ für alle angebotenen Gewerke anzusprechen.

Betoninstandsetzung

Die Aufgabe der Betoninstandsetzung ist das Erkennen, Beheben und Vermeiden von Schäden. Das Ziel ist die Erhaltung und der andauernde Schutz der Bausubstanz.

Die HWP Handwerkspartner-Gruppe saniert **Ingenieurbauwerke** wie:

- Silos
- Tiefgaragen und Parkhäuser
- Brücken und Tunnel
- Mälzereien
- Lager- und Produktionshallen
- Kläranlagen
- Fassaden und Balkone
- Stützen, Unterzüge, Laubengänge

Die **Silosanierung** ist eine Spezial-Betoninstandsetzung, denn Siloanlagen weisen auf ihr Lagergut (Pulver, Schüttgüter wie Mehl und Weizen) abgestimmte Bauweisen auf, die sich auf das Fließverhalten der Güter auswirken. Ziel der Sanierung ist ein ideales Ablaufverhalten des Füllgutes zu erreichen. Die Sanierung der Außenfassaden – u.a. Korrosionsschutz, Rissinstandsetzung – findet mittels eigener Schwebebühnen statt. Eine Fassadenbeschriftung gibt dem Silo den letzten Schliff.

Parkflächen sind speziellen Beanspruchungen ausgesetzt: Der ständige, schnelle Wechsel zwischen Beschleunigen, Brems- und Schwerkraften stellt hohe Ansprüche an das Beschichtungssystem dar. Die betontypischen Gefahren sind Abplatzungen durch Carbonatisierung und Lochfraß durch Chloridschädigungen. Die HWP Handwerkspartner-Gruppe ist Spezialist, um Schädigung im Tragwerk zu vermeiden. Bei der Instandsetzung des Außenbereiches (Parkhausdach/Parkplätze), des Innenbereiches (Parkdecks/Tiefgaragen) sowie bei der Instandsetzung der Kurven-, Wende- und Rampenbereiche sind wir Ihr kompetenter Ansprechpartner.

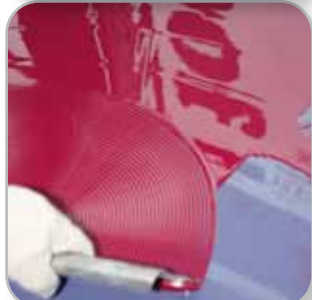
In dem Bereich **Fassaden** und **Balkone** werden klassische Betoninstandsetzungsarbeiten aller schadhaften Stellen vorgenommen. Balkone müssen zudem fachmännisch abgedichtet werden, damit das Regenwasser zielgerichtet und nachhaltig ablaufen kann. Hinzu kommt die Erneuerung des Entwässerungssystem (Regenrinnen, Fallrohre, Abflüsse).



Betoninstandsetzung beinhaltet:

- Spritzbetonarbeiten
- Füllen von Rissen und Hohlräumen
- Korrosionsschutz
- Fugeninstandsetzung
- Mauerwerkssanierung (auch historische)
- (OS-)Beschichtungssysteme
- Brandschutzsysteme
- Bauwerksverstärkung
- Injektionsverdübelung
- Bau- und Denkmalpflege
- Höchstdruckwasserstrahl bis 3000 bar
- Betonabtrag





Unser Leistungsangebot:

- Beschichtungen mit Epoxid-, Polyurethan- und Reaktionsharzen (PMMA)
- Polyurethanbeton-Systeme für hohe chemische, thermische (-25° bis 120°C) und mechanische Belastung
- Ableitfähige Versiegelungen und Beschichtungen
- Beschichtungen in Tiefgaragen und auf Parkdecks (OS-Systeme)
- Behälterbeschichtung
- Dekorative Bodenbeschichtungen für innen und außen
- Sanierung von Fußböden (innerhalb eines Tages)
- Gewässerschutzsysteme nach Wasserhaushaltsgesetz (WHG § 19)
- Ableitfähige Beschichtungen
- ESD-Beschichtung
- Alle Ausführungen im Hoch- und Verwaltungsbau emissionsarm gemäß AgBB-Prüfkriterien
- Abdichtungssysteme

Bodenbeschichtung

Die HWP Handwerkspartner-Gruppe bietet alle gängigen Beschichtungssysteme für

- Industrieböden
- Tiefgaragen und Parkhäuser
- Filialisten (Handel/Gastronomie)
- Küchen/Großküchen
- Lebensmittelwirtschaft
- Balkone/Laubengänge

Bei **Industrieböden** dürfen spezielle Stoffe nicht in das Grundwasser gelangen. Beschichtungen nach WHG § 19 sorgen dafür, dass es beim Austreten von Ölen oder beim Auslaufen von Treibstoffen in einem Motor- oder Tankraum nicht zur Kontamination angrenzender Räume oder der Umwelt kommen kann.

Im **Handel** ist die Rutschfestigkeit der Bodenbeschichtung ein sehr wichtiger Aspekt. Moderne Beschichtungssysteme garantieren diese Eigenschaft selbst bei optisch spiegelglatter Fläche. Farbe, Muster und Struktur sind frei wählbar, so dass auch dekorativ keine Grenzen gesetzt sind.

In der **Lebensmittelwirtschaft** – Gastroküchen, Großmarkthallen, Schlachtereien, Kühlhäuser, Produktionsstätten etc. – sind rutschfeste Böden elementar wichtig. Kunstharz-Komponenten sorgen für eine optimale, reinigungsfreundliche, fugenlose Versiegelung der Arbeits- und Lagerflächen.

Der Bereich **Parkhausbeschichtungen** ist eng verzahnt mit dem Bereich der Betoninstandsetzung. Ein breites Spektrum an Beschichtungssystemen kann den verschiedenen Belastungen durch Wasser, Co2 und mechanischer Beanspruchung entgegenwirken.

Bei **Balkonen** schützt die Triflex-Armierung vor Feuchtigkeit und Chloriden. Sie ist rissüberbrückend, wasserdicht sowie witterungs- und UV-beständig. Außerdem hält Triflex mechanischer Punktbelastung durch Tisch und Stühle mühelos stand.

Qualitätsmanagement & Gütesiegel – unser Anspruch.

Die Qualität unserer Leistungen ist ein maßgeblicher Aspekt unserer Arbeit und muss jederzeit sichergestellt werden. Das Qualitätsmanagementsystem der HWP Handwerkspartner-Gruppe ist daher wichtige Grundlage für das Arbeiten und Handeln in allen Firmen und Niederlassungen unseres Unternehmens.

Im Qualitätsmanagementsystem sind alle baurelevanten Prozessabläufe sämtlicher Arbeitsbereiche geregelt. Es wird zentral gesteuert und permanent an sich ändernde interne und externe Bedürfnisse angepasst.

Unsere Kunden bestätigen uns immer wieder, dass alle Mitarbeiter gleichermaßen für eine hohe Qualität in allen Phasen der Realisierung des Bauprojektes sorgen.

Unser Unternehmensleitbild „Hochwertige Prozesse sind unsere Aufgabe – Kundenzufriedenheit unser Ziel“ ist fest in unserer täglichen Arbeit verankert.



Unsere reibungslosen Prozesse werden unterstützt, nachgehalten und bestätigt durch folgende Gütesiegel und unabhängige Vereinigungen:

- **DIN EN ISO 9001 - Qualitätsmanagement:** Sehr gut organisierte Arbeitsabläufe nach innen und außen und damit hohe Qualität unserer Arbeitsergebnisse werden uns seit Jahren zertifiziert.
- **PQ-Siegel:** Unsere Niederlassungen sind in ihren zentralen Leistungsbereichen präqualifiziert, d.h. anspruchsvolle Kriterien hinsichtlich Organisation, Fachkompetenz und Kundenzufriedenheit werden umfänglich erfüllt.
- **ib-Siegel:** Für eine kompetente Eigenüberwachung der Bauvorhaben verleiht uns die Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken e.V. (ib) dieses Gütesiegel.
- **Gütezeichen Erhaltung von Bauwerken (geb):** Dieses Zertifikat bescheinigt uns, Arbeiten zum Schützen und Instandsetzen von Bauwerken fachgerecht auszuführen und zu überwachen und hierbei ein nachweislich gleichbleibend hohes Qualitätsniveau einzuhalten.
- **DEKRA:** Im Bereich Arbeitssicherheit setzen wir zusammen mit der DEKRA hohe Standards in der Gruppe.

Maler & Ausbauer

Malerbetrieb Eberhardt Sylt

Am Hangar 8
25980 Sylt / Tinnum
Fon +49 (0) 4651.836 508
Fax +49 (0) 4651.836 589
info@malerbetrieb-sylt.de
www.malerbetrieb-sylt.de

Malerbetrieb Eberhardt Husum

Ladestraße 3
25813 Husum
Fon +49 (0) 4841.803 82 58
Fax +49 (0) 4841.803 85 18
info@malerbetrieb-sylt.de
www.malerbetrieb-sylt.de

Malerbetrieb Eberhardt Hamburg

Borsteler Bogen 27c
22453 Hamburg
Fon +49 (0) 40.253 34 85-0
Fax +49 (0) 40.253 34 85-29
info@malerbetrieb-hh.de
www.malerbetrieb-hh.de

Hellner Glas & Farbe

Am Hangar 8
25980 Sylt / Tinnum
Fon +49 (0) 4651.222 45
Fax +49 (0) 4651.222 61
info@hellner-glas-farbe.de
www.hellner-glas-farbe.de

Wolfgang Hansen Farbe & Boden

Glyngöre 3
24955 Harrislee
Fon +49 (0) 461.144 98-0
Fax +49 (0) 461.144 98-60
info@whansen.net
www.whansen.net

Hauptstadt Maler & Ausbauer HWP

Brunsbütteler Damm 448
13591 Berlin
Fon +49 (0) 30.921 045-0
Fax +49 (0) 30.921 045-29
hauptstadt@maler-ausbauer.de
www.maler-ausbauer.de

HWP Maler & Ausbauer NRW

Falkstr. 91-97
47058 Duisburg
Fon +49 (0) 203.518 841-0
Fax +49 (0) 203.518 841-29
info@hwp-nrw.de
www.hwp-nrw.de

Gebr. Lechte HWP Malerfachbetrieb

Hospitalstraße 24
37073 Göttingen
Fon +49 (0) 551.270 70 56-0
Fax +49 (0) 551.270 70 56-29
info@maler-lechte.de
www.maler-lechte.de

mass Maler & Sanierer

Horn 3
24340 Eckernförde
Fon +49 (0) 4351.713 700-0
Fax +49 (0) 4351.713 700-5
info@maler-mass.de
www.maler-mass.de

Betoninstandsetzung & Bodenbeschichtung

HWP Substanzbau Mannheim

Rudolf-Diesel-Straße 27
68169 Mannheim
Fon +49 (0) 621.490 98 50-0
Fax +49 (0) 621.490 98 50-29
mannheim@hwp-substanzbau.de
www.hwp-substanzbau.de

HWP Substanzbau Nürnberg

Industriestraße 14
91126 Rednitzhembach
Fon +49 (0) 9122.630 88-0
Fax +49 (0) 9122.630 88-63
nuernberg@hwp-substanzbau.de
www.hwp-substanzbau.de

HWP Substanzbau Trier

Matthias-Jacoby-Straße 5
54523 Hetzerath
Fon +49 (0) 6508.319 996-0
Fax +49 (0) 6508.319 996-29
trier@hwp-substanzbau.de
www.hwp-substanzbau.de

HWP Substanzbau NRW

Falkstr. 91-97
47058 Duisburg
Fon +49 (0) 203.317 869 50
Fax +49 (0) 203.317 869 51
nrw@hwp-substanzbau.de
www.hwp-substanzbau.de

HWP Substanzbau Eckernförde

Horn 3
24340 Eckernförde
Fon +49 (0) 4351.713 700-2
Fax +49 (0) 4351.713 700-5
eckernfoerde@hwp-substanzbau.de
www.hwp-substanzbau.de

BIK Uhr

Glyngöre 3
24955 Harrislee
Fon +49 (0) 461.406 800-0
Fax +49 (0) 461.406 800-28
info@bikuhr.de
www.bikuhr.de

Norddeutsche Spritzbetongesellschaft HWP

Borsteler Bogen 27c
22453 Hamburg
Fon +49 (0) 40.468 99 84-18
Fax +49 (0) 40.468 99 84-29
info@spritzbeton-hwp.de
www.spritzbeton-hwp.de

Torkret Luxembourg

18, Rue Principale
L - 6925 Flaxweiler
Fon +352 267 403 05
Fax +352 267 403 06
info@torkret-luxembourg.lu
www.torkret-luxembourg.lu

HWP Handwerkspartner AG

Glyngöre 3
24955 Harrislee
Fon +49 (0) 461.406 800-0
Fax +49 (0) 461.406 800-29
info@hwp-handwerkspartner.de
www.hwp-handwerkspartner.de

Borsteler Bogen 27c
22453 Hamburg
Fon +49 (0) 40.468 99 84-0
Fax +49 (0) 40.468 99 84-29